

Акт № 302

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Анохина, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ А-9 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Анохина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
258 313,22	339 842,29	598 155,51	Ремонт и прочистка 2-х пластинчатых теплообменников на ГВС в ИТП	шт	2	73 163,19

		Ремонт и химическая очистка пластинчатых теплообменников с заменой запорной арматуры (3шт) и установкой манометров (4шт)	м	4	79 229,92
		Замена дверного доводчика в подъезде и устройство резинового коврика входная группа под.№1	шт	1	6 359,91
		Замена шарового крана ХВС (спускник 1шт) в подвале под кв.2; замена стояка ЦО на тех.этаже по кв.5	м	0,5	3 089,65
		Замена трубопроводов ГВС и ЦГВС в ИТП	м	2,5	9 291,87
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.15	м	3	11 631,44
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.18	шт	2	3 244,30
		Замена вводного крана на ГВС в кв.1	шт	1	1 658,04
		Установка оконной гребёнки под.№5	шт	1	853,75
		Замена блока управления насосами на ЦГВС	шт	1	20 025,64
		Замена светильников и прокладка провода (3м) 1-й эт под.№1	шт	3	7 455,29
		Замена шаровых кранов на ХВС и ГВС в кв.40	шт	2	3 316,55
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.25	м	2	9 576,87
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.12,15	м	3	11 645,34
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.12 с выходом в кв.18	м	2	7 640,59
		Замена кранов на стояках ХВС, ГВС и устройство сгонов (2шт) на полотенцесушитель в кв.1	шт	2	4 736,55
		ИТОГО			252 918,90
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					345 236,61

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 252 918,90руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)